

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY - SPIS TREŚCI		
I.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO:	strony (od – do)
	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.	2
	2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.	2
	3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu.	2
	4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.	2
	5. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.	3
	6. Opinia geotechniczna. Sposób posadowienia obiektu.	3
	7. Charakterystyka ekologiczna obiektu.	3
	8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.	3
	9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.	3
	10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	3 – 4
	11. Wyposażenie budowlano-instalacyjne obiektu.	4
	12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	4
II.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:	strony (od – do)
	Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	5 - 6
	Kopie uprawnień projektantów oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego.	7- 8
	Kopie uprawnień konserwatorskich	9 -11
III.	CZĘŚĆ GRAFICZNA:	nr rys.
	- RZUT POZIOMU ± 0. 00	A-0
	- RZUT DACHU	A-1
	- ELEWACJA ZACHODNIA	A-2
	- ELEWACJA POŁUDNIOWA	A-3
	- ELEWACJA WSCHODNIA	A-4
	- ELEWACJA PÓŁNOCNA	A-5

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Wizje lokalne i uzgodnienia z Użytkownikiem obiektu.
- Inwentaryzacja fotograficzna oraz rysunkowa wykonana przez Pracownię Architektury i Konserwacji Zabytków sp. z o.o. sp. k.
- Stan zachowania i zalecenia konserwatorskie dotyczące zakresu prac budowlano – konserwatorskich, opracowany przez konserwatora dzieł sztuki dr hab. Jarosława Adamowicza prof. ASP.
- Pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlano – konserwatorskich.
- Obowiązujące normy oraz przepisy.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Drewniany, gotycki kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Różańcowej w Przydonicy został wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych pod numerem A-195 wpisem z dnia 29.04.1960 roku. Planowane zamierzenie budowlane pod nazwą "Wymiana gontów na połaciach dachów kościoła i wieży, prace prewencyjne i konserwatorskie przy szalowaniu ścian oraz elementach architektonicznych średniowiecznego drewnianego kościoła p.w. Matki Boskiej Różańcowej i św. Jana Kantego (1527r.) w Przydonicy nie będzie miało wpływu na rodzaj i kategorię powyższego obiektu sakralnego.

Obiekt zalicza się do kategorii X.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.

Nie dotyczy. Planowane zamierzenie budowlane nie wpłynie na dotychczasowy sakralny sposób użytkowania obiektu oraz jego program użytkowy.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu.

Budynek drewnianego, zabytkowego kościoła jest usytuowany centralnie na ogrodzonej działce, na której nie znajdują się inne obiekty budowlane. Wzdłuż ogrodzenia rosną starannie pielęgnowane, wysokie drzewa, prawdopodobnie lipy. Budowla jest orientowana, o konstrukcji zrębowej, z wieżą słupową. Jest to bryła trójdzielna, która składa się z wielobocznie zamkniętego prezbiterium, szerszej nawy i wieży. Do prezbiterium od północy przylega zakrystia, do nawy od południa – kruchta boczna. W połowie wysokości zrębu nawę i prezbiterium otacza wąski daszek okapowy kryty gontem. Dach jedno kalenicowy, kryty gontem, zwieńczony wieżyczką na sygnaturkę. Wieża zwieńczona dużym, barokowym hełmem, również kryta gontem.

4. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu.

Powierzchnia zabudowy: 174,74 m².

Powierzchnia użytkowa: 153,28 m².

Kubatura: 1786 m³

Wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku

(poziom -0,29) do poziomu kalenicy (poziom +13,39): 13,10 m;

Liczba kondygnacji: 1

Szerokość x długość: 8,42 m x 22,47 m.

5. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.
Nie dotyczy.

6. Opinia geotechniczna. Sposób posadowienia obiektu.
Nie dotyczy.

7. Charakterystyka ekologiczna obiektu.
Nie dotyczy.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:
Nie dotyczy.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
Nie dotyczy. Brak zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, oraz zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:
Nie dotyczy.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:
Nie dotyczy.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami:
Nie dotyczy.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.
Nie dotyczy.

10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.
Instalacja wodociągowa: Nie dotyczy.

Instalacja kanalizacji sanitarnej: Nie dotyczy.

Instalacja centralnego ogrzewania: Nie dotyczy.

Instalacja wentylacji: Nie dotyczy.

11. Wyposażenie budowlano - instalacyjne obiektu.

- Fundamenty: nie dotyczy.
- Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne: nie dotyczy.
- Ściany działowe: nie dotyczy.
- Strop nad parterem: nie dotyczy.
- Nadproża otworów okiennych i drzwiowych: Nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu: Nie dotyczy.
- Izolacje przeciwwodne: Nie dotyczy.
- Izolacje cieplne: posadzka na gruncie: Nie dotyczy.
- Paraizolacja: Nie dotyczy.
- Posadzki: Nie dotyczy.
- Malowanie ścian i sufitów: Nie dotyczy.
- Pokrycie dachu: gontem z drewna iglastego.
- Odprowadzenie wód opadowych: Nie dotyczy.
- Ślusarka okienna: Nie dotyczy.
- Instalacje wewnętrzne: Nie dotyczy.

Planowane zamierzenie budowlane pod nazwą "Wymiana gontów na połaciach dachów kościoła i wieży, prace prewencyjne i konserwatorskie przy szalowaniu ścian oraz elementach architektonicznych średniowiecznego drewnianego kościoła p.w. Matki Boskiej Różańcowej i św. Jana Kantego (1527r.) w Przydonicy należy przeprowadzić zgodnie z programem prac konserwatorskich stanowiącym integralną część niniejszego opracowania projektowego.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z programem prac konserwatorskich stanowiącym integralną część niniejszego opracowania projektowego.

Kraków, październik 2023 r.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Aneta Barańska